

Nro Matrícula: 120-5392

Impreso el 3 de Marzo de 2008 a las 10:58:25 am
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 120 POPAYAN DEPTO: CAUCA MUNICIPIO: CAJIBIO VEREDA: CAJIBIO
FECHA APERTURA: 7/12/1977 RADICACIÓN: 6106 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE 7/12/1977

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL:
COD CATASTRAL ANT: 00-1-028-023

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

PREDIO CON UNA SUPERFICIE DE 10-0000 HAS., Y SUS LINDEROS SON: "SE COMIENZA DE LA PUERTA QUE DA ENTRADA A LA FINCA, DONDE HAY UNA CHAMBA LINDANDO CON TERRENOS DE BOLIVAR PARRA; POR LA CHAMBA A UNA MATA DE GUADUA O VERTICE DE DOS CHAMBA, CON EL COLINDANTE JULIO HURTADO, SE SIGUE LA CHAMBA HASTA ENCONTRAR UNA VERTIENTE, DESLINDANDO TERRENOS DE ODILIA TRUJILLO DE CARDENAS, SE SIGUE AGUAS ABAJO, HASTA ENCONTRAR EL LINDERO DE PROPIEDAD DE MERCEDES TRUJILLO MOSQUERA, AGUAS ABAJO HASTA ENCONTRAR TIERRAS DE LAURENTINO SANDOVAL; SE SIGUE AGUAS ABAJO HASTA ENCONTRAR UNA CHAMBA, LINDANDO CON TIERRAS DE RAFAEL SOLARTE, DONDE HAY UNA CHAMBA, CHAMBA ARRIBA HASTA ENCONTRAR UNA VERTIENTE DE AGUA, LINDANDO CON TIERRAS DE MARCO TULIO DORA; SIGUE AGUAS ARRIBA HASTA ENCONTRAR UNA CHAMBA, LINDANDO CON TIERRAS DE BOLIVAR PARRA, HASTA ENCONTRAR EL PUNTO DE PARTIDA". - ESCRITURA N. 3383 DE 24-11-92 NOTARIA 7. DE CALI. - EXTENSION 28-3.000 HAS. -

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL

1) SAN ISIDRO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 10/11/1953 Radicación
DOC: ESCRITURA 1497 DEL: 23/9/1953 NOTARIA 1 DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 3.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TRUJILLO JUAN LAUREANO
A: TRUJILLO MOSQUERA MERCEDES X

ANOTACIÓN: Nro: 002 Fecha 1/2/1954 Radicación
DOC: ESCRITURA 2021 DEL: 22/12/1953 NOTARIA 1 DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 102 PERMUTA MITAD DEL INMUEBLE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TRUJILLO MOSQUERA MERCEDES
A: TRUJILLO MOSQUERA REGINA X

ANOTACIÓN: Nro: 003 Fecha 1/2/1954 Radicación
DOC: ESCRITURA 2021 DEL: 22/12/1953 NOTARIA 1. DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA CUARTA PARTE DEL INMUEBLE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TRUJILLO MOSQUERA MERCEDES
A: TRUJILLO MOSQUERA ADRIANA X

ANOTACIÓN: Nro: 004 Fecha 28/10/1963 Radicación
DOC: ESCRITURA 1928 DEL: 31/12/1962 NOTARIA 2. DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 1.900
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA LA CUOTA DE DOMINIO QUE POSEIA EN EL INMUEBLE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-5392

Impreso el 3 de Marzo de 2008 a las 10:58:25 am
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: TRUJILLO MOSQUERA ADRIANA
A: TRUJILLO MOSQUERA MERCEDES X

ANOTACIÓN: Nro: 005 Fecha 22/3/1963 Radicación
DOC: ESCRITURA 218 DEL: 18/3/1963 NOTARIA 2. DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 16.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TRUJILLO M. DE CAMPO REGINA
DE: TRUJILLO MOSQUERA MERCEDES
A: CHIRIMUSCAY CAMPO MANUEL VENTURA X

ANOTACIÓN: Nro: 006 Fecha 7/12/1977 Radicación 6106
DOC: ESCRITURA 2007 DEL: 23/11/1977 NOTARIA 2. DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 ACLARAN LA ESC. #218 DE MARZO 8/63 NOTARIA 2. POPAYAN EN EL SENTIDO DE
MANIFESTAR QUE LA VENTA SE HIZO UNICAMENTE DEL PREDIO SAN ISIDRO O SEA ESTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CHIRIMUSCAY MANUEL VENTURA CC# 1513793 X
A: TRUJILLO MOSQUERA MERCEDES

ANOTACIÓN: Nro: 007 Fecha 5/4/1978 Radicación 1722
DOC: ESCRITURA 402 DEL: 21/3/1978 NOTARIA 1. DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 100.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CHIRIMUSCAY MANUEL VENTURA CC# 1513793
A: CAICEDO HIDALGO MARIO CC# 10517531 X

ANOTACIÓN: Nro: 008 Fecha 27/12/1979 Radicación 6385
DOC: ESCRITURA 1699 DEL: 26/9/1979 NOTARIA 1. DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 200.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAICEDO HIDALGO MARIO ERNESTO
A: VALDES SANCHEZ HUGO CC# 1195150 X

ANOTACIÓN: Nro: 009 Fecha 15/7/1980 Radicación 80-3319
DOC: ESCRITURA 873 DEL: 2/6/1980 NOTARIA 2. DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 3.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ESTE INMUEBLE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VALDES SANCHEZ HUGO X
A: CORPORACION FINANCIERA DEL ESTADO S.A.

ANOTACIÓN: Nro: 010 Fecha 13/7/1984 Radicación 84-5382
DOC: ESCRITURA 1983 DEL: 27/6/1984 NOTARIA 1. DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 3.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA DE ESTE Y OTRO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VALDES SANCHEZ HUGO X
A: BANCO DEL ESTADO

ANOTACIÓN: Nro: 011 Fecha 3/8/1988 Radicación 6431
DOC: ESCRITURA 5555 DEL: 16/6/1988 NOTARIA 27. DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-5392

Impreso el 3 de Marzo de 2008 a las 10:58:25 am
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Se cancela la anotación No, 9

ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRIT. #873 DEL 02-06-80
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION FINANCIERA DEL ESTADO S.A.
A: VALDES SANCHEZ HUGO X

ANOTACIÓN: Nro: 012 Fecha 7/9/1988 Radicación 7615
DOC: ESCRITURA 2497 DEL: 31/8/1988 NOTARIA 1. DE POPAYAN VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 10

ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA #1983 DE 27.06.84
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DEL ESTADO
A: VALCEZ SANCHEZ HUGO X

ANOTACIÓN: Nro: 013 Fecha 3/3/1993 Radicación 3378
DOC: ESCRITURA 3383 DEL: 24/11/1992 NOTARIA 7. DE SANTIAGO DE CALI VALOR ACTO: \$ 956.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VALDES SANCHEZ HUGO
A: SOCIEDAD COMPAIA AGROPECUARIA DEL SUR S.A. X

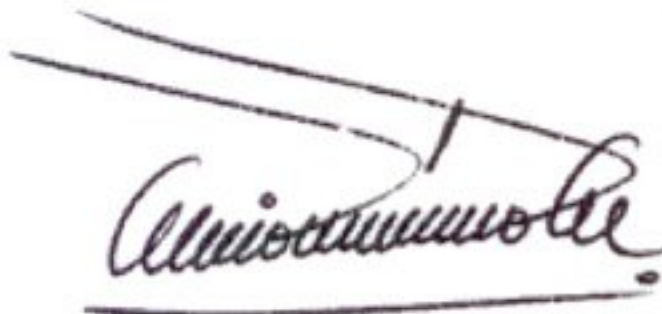
Lote 9 Hacienda Chayani

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *13*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 2369 impreso por: 2369
TURNO: 2008-120-1-12592 FECHA:3/3/2008



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL MARIO ERNESTO VELASCO MOSQUERA